

## SZOFTVERSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

(továbbiakban: „**Megrendelő**”),

### **ALT Magánszemély megrendelő esetén:**

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Személyigazolvány száma:

Lakcím:

másrészről a

**PMI Építő Kft.**

Székhely:

1137 Budapest, Pozsonyi út 16. 6. em. 4. ajtó

Adószám:

28813389-2-41

Cégjegyzékszám:

01-09-341128

Bankszámlaszám:

11733003-27314155-00000000

Képviseli:

Szenteczki Róbert

(továbbiakban: „**Szolgáltató**”)

(továbbiakban együtt: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

### **PREAMBULUM**

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő bevezetni kívánja vállalkezési tevékenységéhez kapcsolódóan az ügymenet menedzselése céljából a LiLBuild projektmenedzser szoftvert (továbbiakban: **Szoftver**). Szolgáltató nyilatkozik, hogy a Szoftver 100%-ban saját tulajdonát képezi, így a szolgáltatást teljeskörűen, határozatlan időre biztosítani tudja a Megrendelőnek.

## **I. JELEN SZERZŐDÉS TÁRGYA**

- 1.1. A jelen Szoftverszolgáltatási Szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) aláírásával a Megrendelő korlátozott felhasználási jogot kíván szerezni a Szoftverre, a Szolgáltató pedig folyamatos hozzáférést biztosít a Szoftver felhasználói felületéhez, Megrendelő részére. A szolgáltatás úgynevezett „felhő alapú” szolgáltatás.

- 1.2. A Szoftver a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerzői jog által védett mű, amelyhez fűződő szerzői jogok kizárólagos jogosultja a Szolgáltató. A Megrendelő a Szoftverre nézve a jelen Szerződésben foglaltak szerint korlátozott felhasználási jogot szerez. A Megrendelő nem szerzi meg a Szoftver tulajdonjogát és nem jogosult a Szoftverre harmadik személynek felhasználási jogot engedni, a felhasználási jogát átruházni, másolni, többszörözni, átdolgozni vagy terjeszteni.

## **II. SZOLGÁLTATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 2.1. Szolgáltató köteles a Szoftver elérhetőségét, annak folyamatos üzemét biztosítani, kivéve a karbantartási időszakokat, melyekről a lehetőségekhez képest előzetes értesítést küld a Megrendelőnek.
- 2.2. Szolgáltató köteles a Szoftverben felmerülő hibák, problémák elhárításában az elvárható leggyorsabb időn belül közreműködni, a hibákat kijavítani.
- 2.3. Szolgáltató a Szoftver összes funkcióját, továbbá a jövőbeli valamennyi fejlesztést biztosítani köteles Megrendelőnek.
- 2.4. A Szolgáltató minden frissítésről, új funkcióról a Megrendelőnek kapcsolattartója útján értesítést küld.
- 2.5. A Szolgáltatónak jogában áll a Szoftver által nyújtott szolgáltatást szüneteltetni, vagy megszüntetni, amennyiben az esedékes szolgáltatási díjat a Megrendelő nem fizetési meg a vonatkozó számla szerinti fizetési határidőben.
- 2.6. A Szolgáltató a Megrendelő által felvitt adatokról folyamatosan biztonsági mentést végez.
- 2.7. Szolgáltató az előfizetési díj változtatásra szóló jogát fenntartja. Jelen szerződés lejártát követően az előfizetési díj változtatás joga a Szolgáltatót megilleti.

## **III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 3.1. Megrendelő jogosult a Szoftver teljes rendszerét, az összes funkcióját alkalmazni, használni.
- 3.2. Megrendelő köteles a mindenkorli szolgáltatási díjat legkésőbb az adott szolgáltatási díjra vonatkozó számlában megjelölt esedékességi időpontban a Szolgáltató részére megfizetni.
- 3.3. A Megrendelő tudomással bír arról, hogy a Szoftver használata során a vállalkozási tevékenységével összefüggésben tudomására jutott, a saját ügyfeleire, mint érintettekre vonatkozó személyes adatokat adhat meg. (a továbbiakban: „**Személyes Adatok**”) A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Szoftver használata során kizárólag olyan Személyes Adatot ad meg, melynek továbbítására a GDPR-nak megfelelő jogcímmel és szükség esetén megfelelő érintetti hozzájárulással rendelkezik.

- 3.4. A Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a Személyes Adatokat az Európai Parlament és a Tanács 2016/679/EU rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló jogszabály (a továbbiakban: „GDPR”) előírásainak megfelelően, a **Megrendelő adatfeldolgozójaként** kezeli. A Szolgáltató és a Megrendelő közti adatfeldolgozói megállapodás jelen Szerződés **2. sz. mellékletét** képezi. (a továbbiakban: „**Adatfeldolgozási Szerződés**”)
- 3.5. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét képező adatfeldolgozói megállapodás mellékletét képező adatkezelési tájékoztatót a saját ügyfelei tudomására hozni az adott ügyfelére, mint érintettre vonatkozó Személyes Adatok Szoftveren keresztül történő megadását megelőzően. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az adatvédelmi tájékoztatás érintetteknek való átadásának elmulasztásával kapcsolatban minden felelősség a Megrendelőt terheli. A Megrendelő ezen felelősségi körében köteles megfizetni a Szolgáltatónak mindazon kár, bírság és bármilyen egyéb fizetési kötelezettség összegét, melyet azzal összefüggésben keletkezik a Szolgáltató oldalán, hogy a Megrendelő az érintetteknek nem nyújtott a GDPR rendelkezéseinek megfelelő adatkezelési tájékoztatót a Személyes Adatok Szoftveren keresztül történő megadását megelőzően.

#### **IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE**

- 4.1. A Szoftver éves szolgáltatási díja az első felhasználóra tekintve: 298.980,-Ft + Áfa (azaz kétszázkilencvennyolcezer-kilencszáznyolcvan magyar Forint + Áfa). Minden további felhasználó után fizetendő éves szolgáltatási díj (a második felhasználótól kezdve valamennyi felhasználóra tekintve): nettó 216.000,-Ft + Áfa (azaz kétszáztizzenhat-ezer magyar Forint + Áfa). Az éves szolgáltatási díj magában foglalja a Szoftver teljeskörű szolgáltatását, annak minden frissítésével, valamint 10 Gb tárhelyszolgáltatást.
- 4.2. A Szoftver havi szolgáltatási díja az első felhasználóra tekintve: 31.000,-Ft + Áfa (azaz harmincegyezer magyar Forint + Áfa). Minden további felhasználó után fizetendő havi szolgáltatási díj (a második felhasználótól kezdve valamennyi felhasználóra tekintve): nettó 29.000,-Ft + Áfa (azaz huszonkilencezer magyar Forint + Áfa). A havi szolgáltatási díj magában foglalja a Szoftver teljeskörű szolgáltatását, annak minden frissítésével, valamint 3 Gb tárhelyszolgáltatást.
- 4.3. A Szoftver modulonkénti előfizetési díja, modulonként 1 Gb tárhellyel: 4.000,-Ft+Áfa/modul (azaz négyezer magyar Forint + Áfa, modulonként).
- 4.4. A szolgáltatási díjról jelen Szerződés aláírásakor Szolgáltató számlát állít ki, melyet Megrendelő köteles a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül kiegyenlíteni.

#### **V.A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS MEGSZŪNÉSE**

- 5.1. A Felek a Szerződést határozott időre kötik. Az előfizetési díj megválasztásától függően jelen szerződés időtartama 365 nap, vagy 30 nap.

- 5.2. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés VII/7.1. pont szerinti hatályba lépésének napja egyben a Szerződés fordulónapjának is minősül. Amennyiben az adott évben a fordulónapnak megfelelő nap nincs, a fordulónap a soron következő munkanap. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést rendes felmondással, indoklás nélkül a Szerződés fordulónapjára megszüntetni a fordulónapot legalább 30 nappal megelőzően közölt felmondásával. A Szerződés Szolgáltató általi felmondása esetén a Szolgáltató köteles a Megrendelőnek visszafizetni az egyes felhasználókra megfizetett éves szolgáltatási díj Szerződés megszűnését követő időszakra eső időarányos összegét. A Megrendelő a Szerződés általa történő felmondása esetén a már megfizetett éves szolgáltatási díjak visszakövetelésére nem jogosult.
- 5.3. A Megrendelő jogosult az adott felhasználóra nézve megszüntetni a jelen Szerződés szerinti szolgáltatást az adott felhasználóra vonatkozó következő éves szolgáltatási díj esedékességét megelőző legalább 30 nappal közölt nyilatkozatával.
- 5.4. A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
- a jelen Szerződés szerinti szolgáltatás nem elérhető legalább 8 egymást követő napon át, kivéve, ha Szolgáltató igazolni tudja rajta kívül álló ok fennállását (pl.: tárhelyszolgáltató szolgáltatáskiesése);
  - a Szolgáltató ellen csődeljárás, felszámolási eljárás vagy kényszertörlési eljárás lefolytatását rendelte el jogerősen az illetékes bíróság.
- A fenti a) pontban foglalt esetben a Szolgáltató köteles a felmondás közlését követő időszakra nézve az időarányos szolgáltatási díjat visszafizetni a Megrendelőnek a felmondás közlésétől számított 30 napon belül. A Megrendelő a fenti a) pontban foglalt okra alapított felmondását a szolgáltatás kiesés utolsó napjától számított 5 napon belül jogosult közölni a Szolgáltatóval, az ezt követően közölt felmondás hatálytalan.
- 5.5. A Szolgáltató jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
- a Megrendelő az adott felhasználóra vonatkozó éves szolgáltatási díjról kiállított számlát az esedékességétől számított 20 napon belül nem fizeti meg;
  - a Megrendelő ellen csődeljárás, felszámolási eljárás vagy kényszertörlési eljárás lefolytatását rendelte el jogerősen az illetékes bíróság./**ALT MAGÁNSZEMÉLY MEGRENDELŐ ESETÉN** Megrendelő ellen természetes személyek adósságrendezési eljárásáról szóló 2015. évi CV. törvény szerinti eljárás lefolytatását rendelték el jogerősen.
  - a Szolgáltató tudomására jut, hogy a Megrendelő megszegte a jelen Szerződés III/3.5. pontjában foglalt kötelezettségét.

A Szolgáltató fenti a)-c) pontokban foglalt azonnali hatályú felmondása esetén a Megrendelő a már megfizetett éves szolgáltatási díjak visszafizetésére nem tarthat igényt.

- 5.6. A Felek rögzítik, hogy az Adatfeldolgozási Szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a jelen Szerződés is ugyanezen napon minden további jogcselekmény nélkül megszűnik és a Felek a fenti 5.4., illetve 5.5. pontokban foglaltak szerint számolnak el egymással attól függően, hogy melyik Fél felelős az Adatfeldolgozási Szerződés megszűnéséért.

## VI. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

- 6.1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a Felek cégjegyzési joggal rendelkező képviselője által írásban tett nyilatkozat útján történhet.

Egyéb, a szerződés tartalmát nem befolyásoló, illetve a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó esetekben az alább megjelölt kapcsolattartók közti elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

- 6.2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

### Megrendelő részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

### Szolgáltató részéről:

Név:

Szenteczki Róbert

Beosztás:

ügyvezető

E-mail cím:

[info@lilbuild.hu](mailto:info@lilbuild.hu)

Levelezési cím:

1137 Budapest, Pozsonyi út 16., 6/4.

- 6.3. A Felek megállapodnak, hogy a másik kapcsolattartóira vonatkozó személyes adatokat a GDPR előírásainak megfelelően, önálló adatkezelőkként kezelik. A Szolgáltatónak a természetes személy Megrendelő, illetve a Megrendelő kapcsolattartója személyes adatainak kezelésére vonatkozó adatkezelési tájékoztatóját a jelen Szerződés **3. sz. melléklete** tartalmazza, melyről a Megrendelő köteles kapcsolattartóját tájékoztatni.

## VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

- 7.2. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadók.
- 7.3. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges vitás kérdéseiket elsődlegesen a Felek közti egyeztetés útján, egymással együttműködve kísérlik meg rendezni. Amennyiben a Feleknek nem sikerül megállapodásra jutni a vitás kérdésekben, a Felek közti jogvita elbírálására a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint általános hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jogosult.
- 7.4. Abban az esetben, ha jelen Szerződés valamely pontja érvénytelen volna vagy azzá válna, az nem érinti a teljes Szerződés érvénytelenségét, ez esetre nézve a Felek megállapodnak, hogy az érvénytelen rendelkezéshez tartalmában és a Felek szándékához legközelebb álló rendelkezéssel helyettesítik, amelynek sikertelensége a teljes Szerződés érvénytelenségét vagy végrehajthatatlanságát szintén nem vonja maga után.

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Szolgáltató árajánlata (a [www.lilbuild.hu](http://www.lilbuild.hu) weboldalon közzétett előfizetési díjak)
2. sz. melléklet: Adatfeldolgozási Szerződés
3. sz. melléklet: Szolgáltató adatvédelmi tájékoztatója felhasználók, felhasználók kapcsolattartói személyes adat kezelésére vonatkozóan

Felek a jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők aláírták.

Budapest, [...].

**Megrendelő**

**képviseli: [NÉV], [beosztás]**

**Szolgáltató**

**Szenteczki Róbert ügyvezető**

**Hozzájárulás hírlevélre való feliratkozáshoz, marketing célú megkeresésekhez**

- A Megrendelő jelen nyilatkozattal kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató az általa nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban hírlevelet, illetve marketing célú megkereséseket küldjön a Megrendelő Szoftverbe regisztrált email címére.

Kelt Budapesten, [...]

Megrendelő

**[NÉV, beosztás, Cégnév]**